

条件付一般競争入札公告

令和 8 年 4 月 28 日

一戸町長 小野寺 美 登



1 工事概要

- (1) 工事名 奥中山高原センターハウス管理棟・宿泊棟屋根外壁ほか改修工事（継続費）
- (2) 工事場所 二戸郡一戸町奥中山字西田子地内
- (3) 工事内容 建築工事一式
屋根改修工事 1,784 m²、外壁改修工事 1,349 m²
電気設備工事一式
内装改修工事一式
- (4) 工期 395 日間

2 入札予定日 令和 8 年 5 月 22 日（金） 午後 4 時 00 分

会場 岩手県二戸郡一戸町高善寺字大川鉢 24 番地 9

一戸町役場庁舎 2 階 特別会議室

3 入札参加資格

- (1) 二戸地区（一戸町、二戸市、軽米町又は九戸村）に主たる営業所を有する者で、令和 7・8 年度町営建設工事請負資格者名簿に登録があり、建築一式工事の登録が 1 級の者。
- (2) 次に掲げる要件を満たしていること。
 - ① 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者であること。
 - ② 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 3 条第 1 項の規定による許可を受けていること。
 - ③ 建設業法第 27 条の 23 第 2 項に規定する経営事項審査（総合評定値を取得しているものに限る。）の有効期間（経営事項審査の審査基準日から 1 年 7 月）を経過していないこと。

- ④ 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（ただし、更生手続又は再生手続開始の決定後、入札参加資格の再認定を受けている場合を除く。）でないこと。
- ⑤ 条件付一般競争入札参加資格確認申請書の申請の日から落札決定の日までの期間に、次のいずれかに該当していないこと。
- ア 町営建設工事に係る指名停止等措置基準（平成 15 年 11 月 25 日制定。以下「措置基準」という。）及び県営建設工事に係る指名停止等措置基準（平成 7 年 2 月 9 日岩手県制定）に基づく指名停止又は文書警告を受けている者であること。
- イ 建設業法第 28 条第 3 項又は第 5 項の規定により対象工事に対応する業種について岩手県において営業の停止を命ぜられた者で、申請の日から落札決定の日までの間にその処分の期間が経過していない者であること。
- ⑥ 条件付一般競争入札参加資格確認申請書の提出日現在において措置基準に基づく文書警告を受けてから 1 月を経過していること。
- ⑦ 1 に示した工事に 2 に示す入札日までに雇用している者を主任技術者（1 級建築施工管理技士又はこれと同等以上の有資格者）として配置できること。
- ⑧ 町税の滞納がないこと。
- ⑨ 以下に定める届出の義務を履行していない者（当該届出の義務がない者を除く。）でないこと。
- ・健康保険法（大正 11 年法律第 70 号）第 48 条の規定による届出の義務
 - ・厚生年金保険法（昭和 29 年法律第 115 号）第 27 条の規定による届出の義務
 - ・雇用保険法（昭和 49 年法律第 116 号）第 7 条の規定による届出の義務

4 照会先 郵便番号 028-5311 岩手県二戸郡一戸町高善寺字大川鉢 24 番地 9
一戸町商工観光課 電話番号 0195-33-4855

5 入札説明書の配付期間及び配付場所 公告日から令和 8 年 5 月 13 日（水）までの一戸町の休日に関する条例（平成 2 年一戸町条例第 8 号）に規定する一戸町の休日（以下「休日」という。）を除く毎日午前 9 時から正午まで及び午後 1 時から午後 5 時まで、4 の場所で交付する。

6 申請書類 一戸町商工観光課が配付する条件付一般競争入札参加資格確認申請書（別紙様式）を提出するものとする。

7 申請期限及び申請書類の提出場所 公告日から令和 8 年 5 月 13 日（水）までの休日を除く毎日午前 9 時から正午まで及び午後 1 時から午後 5 時まで、4 の場所に持参または郵送すること。

8 設計図書の閲覧又は貸出 公告日から令和 8 年 5 月 21 日（木）までの休日を除く毎日午前 9 時から正午まで及び午後 1 時から午後 5 時まで、4 の場所で閲覧又は貸出をする。

9 入札の無効 この公告に示した入札参加資格のない者のした入札、入札者に求められる義務を履行しなかった者のした入札、その他入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

10 その他

- (1) 手続において使用する言語及び通貨は日本語及び日本国通貨とする。
- (2) 入札保証金は免除する。
- (3) 契約保証金は契約額の100分の10以上の額を納付すること。ただし、一戸町財務規則（昭和50年一戸町規則第17号）第132条第1項各号に掲げる担保の提供をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、一戸町財務規則第131条第1号又は第2号に掲げる場合は、契約保証金の納付を免除する。
- (4) 本工事は、予定価格を事後公表とすること。
- (5) 入札時に積算の内訳（数量、単価及び金額）を明らかにした工事費内訳書（要領様式第7号）を提出すること。工事費内訳書と第1回目の入札書の金額は一致させることとし、一致しない場合は失格となる。なお、入札と同時に工事費内訳書を提出できない場合は、当該入札に参加できない。
- (6) 6の書類に虚偽の記載をした者に対しては、措置基準に基づき、指名停止の措置を行うことがある。
- (7) 6の書類の提出者には、条件付一般競争入札参加資格確認結果通知書を令和8年5月20日（水）までに送付する。
- (8) 3の入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあつては、参加資格を認めないことがある。
- (9) 入札参加資格がないと認められた申請者は、条件付一般競争入札参加資格確認結果通知書により通知のあった日から令和8年5月21日（木）までの間、書面（様式任意）によりその理由の説明を求めることができる。
- (10) その他詳細については、一戸町商工観光課が配付する条件付一般競争入札説明書及び条件付一般競争入札心得による。
- (11) 本工事は、令和8年度から令和9年度までの2か年に係る工事である。
- (12) この工事は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年一戸町条例第10号）に基づき、落札決定後、仮契約を締結し、一戸町議会の議決を経たときに本契約として効力を生じるものである。
- (13) 各会計年度における請負代金の支払限度額等に関する事項

この工事は継続費に係る契約であり、各会計年度における請負代金の支払限度額及び出来高予定額の割合は次のとおりとする。ただし、予算上の都合その他の必要があるときは、変更することがある。

	令和8年度	令和9年度	計
支払限度額	27%程度	73%程度	100%
出来高予定額	27%程度	73%程度	100%